
KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. RZECZNEJ W MIEJSCOWOŚCI OSTRÓWEK W GMINIE KLEMBÓW
ADRES INWESTYCJI : UL. RZECZNA W MIEJSCOWOŚCI OSTRÓWEK W GMINIE KLEMBÓW
INWESTOR : WÓJT GMINY KLEMBÓW
ADRES INWESTORA : ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, 05-205 Klembów
WYKONAWCA ROBÓT : "PROJ-BUD" FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA mgr inż. Grażyna Urban
ADRES WYKONAWCY : 05-200 Wołomin, ul. Kresowa 18; tel.: 502-116-168; 609-61-81-81. Tel.-fax: 22 787-00-17
BRANŻA : KANALIZACJA SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Mariusz Koryciński (sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : 29 styczeń 2026

Poziom cen : 2025_4 kw. Informacja o cenach czynników produkcji RMS z narzutami (Promocja)
2020_1 kw. Ceny producentów - Sekocenbud (Promocja)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 1052227.61 zł

Słownie: jeden milion pięćdziesiąt dwa tysiące dwieście dwadzieścia siedem i 61/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29 styczeń 2026

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Kanalizacja sanitarna				
1.1	45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne				
1.1.1		Roboty przygotowawcze				
1.1.1.1	1 KNNR 1 0111-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa rurociągu	m	562.400	2.49	1400.38
1.1.2		Roboty ziemne dla kanalizacji				
1.1.2.1	2 KNR Nr AT-11 0101-02	Wykopy liniowe o gł. do 2,8 m o szer. do 1,0 m w gruncie kat. III w umocnieniu koparka 0,60 m3	m ³	1353.048	21.59	29212.31
1.1.2.2	3 KNR Nr AT-11 0107-02	Ręczne roboty ziemne w wykopach liniowych o szer. do 1,0 m w gruncie kat. III w umocnieniu - nakłady uzupełniające koparka 0,60 m3	m ³	338.262	295.15	99838.03
1.1.2.3	4 KNR Nr AT-11 0101-05	Wykopy liniowe o gł. do 2,8 m o szer. do 1,0-1,5 m w gruncie kat. III w umocnieniu koparka 0,60 m3	m ³	39.152	20.08	786.17
1.1.2.4	5 KNR Nr AT-11 0107-05	Ręczne roboty ziemne w wykopach liniowych o szer. do 1,0-1,5 m w gruncie kat. III w umocnieniu - nakłady uzupełniające koparka 0,60 m3	m ³	9.788	177.82	1740.50
1.1.2.5	6 KNR Nr AT-11 0101-08	Wykopy liniowe o gł. do 2,8 m o szer. ponad 1,5 m w gruncie kat. III w umocnieniu koparka 1,00 m3	m ³	159.472	15.70	2503.71
1.1.2.6	7 KNR Nr AT-11 0107-08	Ręczne roboty ziemne w wykopach liniowych o szer. ponad 1,5 m w gruncie kat. III w umocnieniu - nakłady uzupełniające koparka 1,00 m3	m ³	39.868	166.61	6642.41
1.1.2.7	8 KNNR Nr 1 0529-01	Montaż konstrukcji podwieszeń rurociągów i kanałów; element o rozpiętości 4 m	kpl.	39.000	399.14	15566.46
1.1.2.8	9 KNNR Nr 1 0529-06	Demontaż konstrukcji podwieszeń rurociągów i kanałów; element o rozpiętości 4 m	kpl.	39.000	212.46	8285.94
1.1.2.9	10 KNNR Nr 1 0527-01	Montaż konstrukcji podwieszeń kabli energetycznych i telekomunikacyjnych typ lekki; element o rozpiętości 4 m	kpl.	44.000	220.54	9703.76
1.1.2.10	11 KNNR Nr 1 0527-06	Demontaż konstrukcji podwieszeń kabli energetycznych i telekomunikacyjnych typ lekki; element o rozpiętości 4 m	kpl.	44.000	85.67	3769.48
1.1.2.11	12 KNNR 4 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grubości 30 cm R i S x1,2	m ³	162.600	204.66	33277.72
1.1.2.12	13 KNNR 4 1411-04	Obsypka nad kanały oraz obok kanałów z materiałów sypkich grub. 30 cm ponad wierzch rurociągu - R i S x1,20 <i>Piasek naturalny kopany</i>	m ³	226.315	204.66	46317.63
1.1.2.13	14 KNNR 4 1410-04	Podłoża betonowe o grubości 20 cm	m ³	20.880	550.21	11488.38
1.1.2.14	15 KNR 2-19 0219-01	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m	11.400	0.60	6.84
1.1.2.15	16 KNR Nr AT-11 0112-04	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych w umocnieniu w gruncie kat. I-II, szerokość wykopu 1,0-1,5 m, głębokość do 2,8 m <i>Keramzyt</i>	m ³	23.335	358.26	8360.00
1.1.2.16	17 KNR Nr AT-11 0109-01	Mechaniczne zasypywanie wykopów liniowych o gł. do 2,8 m, szer. do 1,0 m w gruncie kat. I-II w umocnieniu; koparka 0,60 m3 <i>Piasek naturalny kopany</i>	m ³	434.266	86.17	37420.70
1.1.2.17	18 KNR Nr AT-11 0112-01	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych w umocnieniu w gruncie kat. I-II, szerokość wykopu do 1,0 m, głębokość do 2,8 m <i>Piasek naturalny kopany</i>	m ³	108.567	108.64	11794.72
1.1.2.18	19 KNR Nr AT-11 0109-02	Mechaniczne zasypywanie wykopów liniowych o gł. do 2,8 m, szer. do 1,0 m w gruncie kat. III w umocnieniu; koparka 0,60 m3	m ³	434.266	44.37	19268.38
1.1.2.19	20 KNR Nr AT-11 0112-02	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych w umocnieniu w gruncie kat. III, szerokość wykopu do 1,0 m, głębokość do 2,8 m	m ³	108.567	65.52	7113.31
1.1.2.20	21 KNR Nr AT-11 0109-04	Mechaniczne zasypywanie wykopów liniowych o gł. do 2,8 m, szer. do 1,0-1,5 m w gruncie kat. I-II w umocnieniu; koparka 0,60 m3 <i>Piasek naturalny kopany</i>	m ³	16.756	83.35	1396.61

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
22 d.1. 0112-04 1.2 analogia	KNR Nr AT-11	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych w umocnieniu w gruncie kat. I-II, szerokość wykopu 1,0-1,5 m, głębokość do 2,8 m <i>Piasek naturalny kopany</i>	m ³	4.189	122.49	513.11
23 d.1. 0109-05 1.2 analogia	KNR Nr AT-11	Mechaniczne zasypywanie wykopów liniowych o gł. do 2,8 m, szer. do 1,0-1,5 m w gruncie kat. III w umocnieniu; koparka 0,60 m3	m ³	16.756	41.27	691.52
24 d.1. 0112-05 1.2 analogia	KNR Nr AT-11	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych w umocnieniu w gruncie kat. III, szerokość wykopu 1,0-1,5 m, głębokość do 2,8 m	m ³	4.189	82.70	346.43
25 d.1. 0109-07 1.2 analogia	KNR Nr AT-11	Mechaniczne zasypywanie wykopów liniowych o gł. do 2,8 m, szer. ponad 1,5 m w gruncie kat. I-II w umocnieniu; koparka 1,00 m3 <i>Piasek naturalny kopany</i>	m ³	55.108	76.23	4200.88
26 d.1. 0112-07 1.2 analogia	KNR Nr AT-11	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych w umocnieniu w gruncie kat. I-II, szerokość wykopu ponad 1,5 m, głębokość do 2,8 m <i>Piasek naturalny kopany</i>	m ³	13.777	138.25	1904.67
27 d.1. 0109-08 1.2 analogia	KNR Nr AT-11	Mechaniczne zasypywanie wykopów liniowych o gł. do 2,8 m, szer. ponad 1,5 m w gruncie kat. III w umocnieniu; koparka 1,00 m3	m ³	55.108	33.90	1868.16
28 d.1. 0112-08 1.2 analogia	KNR Nr AT-11	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych w umocnieniu w gruncie kat. III, szerokość wykopu ponad 1,5 m, głębokość do 2,8 m	m ³	13.777	101.11	1392.99
29 d.1. 0608-02 1.2 analogia	KNR Nr 1	Podsypka filtracyjna w gotowym wykopie wykonana z gotowego kruszywa.	m ³	164.490	311.20	51189.29
30 d.1. 0108-02 1.2	KNR Nr AT-11	Nakłady uzupełniające z tytułu transportu urobku - przewóz na odl. do 1 km; koparka 0,60 m3, grunt kat III	m ³	1176.473	19.02	22376.52
31 d.1. 0108-05 1.2	KNR Nr AT-11	Nakłady uzupełniające z tytułu transportu urobku - dodatek za każde rozpoczęte 0,5 km odl. transportu ponad 1 km; grunt kat III-IV Krotność = 18	m ³	1176.473	40.70	47882.45
32 d.1. 0108-02 1.2	KNR Nr AT-11	Nakłady uzupełniające z tytułu transportu urobku - przewóz na odl. do 1 km; koparka 1,00 m3, grunt kat III	m ³	130.455	13.98	1823.76
33 d.1. 0108-05 1.2	KNR Nr AT-11	Nakłady uzupełniające z tytułu transportu urobku - dodatek za każde rozpoczęte 0,5 km odl. transportu ponad 1 km; grunt kat III-IV Krotność = 18	m ³	130.455	35.92	4685.94
34 d.1. 01 1.2	KNR 1 0617-01	Studzienki rewizyjne i zbiorcze drenażowe w dnie wykopu, osadniki piasku (tymczasowe) o śr. nom. 800-1000 mm w gr.kat. I-III	szt.	1.000	3494.74	3494.74
35 d.1. 01 1.2 analogia	KNR 1 0317-01	Zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3 m z zagęszczeniem ; kat. gruntu I-III - zasypianie istniejącego szamba - ziemia z wykopu pod kanalizację	m ³	40.000	38.75	1550.00
36 d.1. 0619-01 1.2	KNR Nr 1	Pompowanie wody z wykopu Zakłada się, że czas trwania robót wymagających odwodnienia będzie wynosił 2 dni. Czas trwania odwodnienia przyjęto szacunkowo dla celów kosztorysowania.	m-g	48.000	86.18	4136.64
1.2	45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków				
1.2.1		Kanalizacja				
37 d.1. 0112-03 9903-3 2.1 analogia	KNR 4-05I	Włączenie w istniejącą studnię ist. st. DN 425 PVC	szt.	1.000	293.99	293.99
38 d.1. 03 z.sz.3.9. 2.1 9912-9 analogia	KNR 4 1009-03	Sieci kanalizacyjne - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr.zewnętrznej 90 mm - wykopy umocnione	m	11.400	48.92	557.69
39 d.1. 03 z.o. 2.3. 2.1 9902-1.03	KNR 9-20 0101-03	Rurociągi kanalizacji grawitacyjnej z rur gładkościennych PVC-U, PP i PE, łączonych kielichowo. Rury długości 3 m o śr. 200 mm - wykopy nawodnione, umocnione	m	413.400	83.75	34622.25
40 d.1. 02 z.o. 2.3. 2.1 9902-1.03	KNR 9-20 0101-02	Rurociągi kanalizacji grawitacyjnej z rur gładkościennych PVC-U, PP i PE, łączonych kielichowo. Rury długości 3 m o śr. 160 mm - wykopy nawodnione, umocnione	m	123.500	56.62	6992.57
41 d.1. 02 z.o. 2.3. 2.1 9902-1.03	KNR 9-20 0201-02	Montaż kształtek do rurociągów gładkościennych PVC-U, PP i PE łączonych kielichowo o śr. 160 mm - wykopy nawodnione, umocnione <i>Korek kan. do rur z PVC fi 160mm</i>	szt.	27.000	48.56	1311.12

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
42	KNR 9-20 0201- d.1. 03 z.o. 2.3. 2.1 9902-1.03	Montaż kształtek do rurociągów gładkościennych PVC-U, PP i PE łączonych kielichowo o śr. 200 mm - wykopy nawodnione, umocnione <i>Korek kan. do rur z PVC fi 200mm</i>	szt.	3.000	61.00	183.00
43	KNR 9-20 0201- d.1. 03 z.o. 2.3. 2.1 9902-1.03	Montaż kształtek do rurociągów gładkościennych PVC-U, PP i PE łączonych kielichowo o śr. 200 mm - wykopy nawodnione, umocnione <i>Trójnik kan. PVC fi 200/160mm</i>	szt.	1.000	105.18	105.18
44	KNR 9-22 0301- d.1. 05 2.1 analogia	Studnie z kręgów betonowych i żelbetowych w gotowym wykopie o średnicy 1200 mm i głębokości 2 m	szt.	13.000	5450.24	70853.12
45	KNR 9-22 0301- d.1. 06 2.1 analogia	Studnie z kręgów betonowych i żelbetowych w gotowym wykopie o średnicy 1200 mm; dodatek za każde dalsze 0,5 m głębokości ponad 2 m	szt.	7.320	693.82	5078.76
46	KNR 9-20 0305- d.1. 02 2.1 analogia	Studzienki niewłazowe z tworzyw sztucznych głębokości do 2 m o średnicy 400 i 425 mm z rurą trzonową korugowaną (karbowaną) - z przykryciem stożkiem betonowym i włazem	szt.	9.000	1819.70	16377.30
47	KNR 9-20 0305- d.1. 03 2.1 analogia	Studzienki niewłazowe z tworzyw sztucznych o średnicy 400 i 425 mm z rurą trzonową korugowaną (karbowaną) - dodatek za każde 0,5 m wysokości	szt.	16.280	129.37	2106.14
48	KNR 4 1106- d.1. 05 2.1	Zasuwy żeliwne klinowe owalne kołnierzone bez obudowy o śr. 200 mm montowane w komorach	kpl.	1.000	8641.99	8641.99
49	KNR 9-22 0301- d.1. 07 0301-08 2.1 analogia	Pompownia o głębokości 3.46 m	szt.	1.000	70385.02	70385.02
50	d.1. kalk. własna 2.1	Obniżenie wodociągu fi 110 mm	kpl.	1.000	4695.82	4695.82
51	KNR 4 1430- d.1. 01 2.1 analogia	Wykonanie różnych elementów drobnowymiarowych o objętości do 1.5 m3 - przepad	m ³	5.000	766.54	3832.70
52	KNR 9-20 0201- d.1. 02 z.o. 2.3. 2.1 9902-1.03	Montaż kształtek do rurociągów gładkościennych PVC-U, PP i PE łączonych kielichowo o śr. 160 mm (przepad) - wykopy nawodnione, umocnione <i>Trójnik kan. PVC fi 160mm</i>	szt.	5.000	79.61	398.05
53	KNR 9-20 0201- d.1. 02 z.o. 2.3. 2.1 9902-1.03	Montaż kształtek do rurociągów gładkościennych PVC-U, PP i PE łączonych kielichowo o śr. 160 mm (przepad) - wykopy nawodnione, umocnione <i>Kołano kan. z PVC fi 160mm</i>	szt.	5.000	62.03	310.15
54	KNR 9-20 0201- d.1. 02 z.o. 2.3. 2.1 9902-1.03	Montaż kształtek do rurociągów gładkościennych PVC-U, PP i PE łączonych kielichowo o śr. 160 mm (prostka przepadu) - wykopy nawodnione, umocnione <i>Rura PVC kielich. do kan. zew. fi 160 mm SN 8</i>	szt.	5.000	114.77	573.85
55	KNR 9-22 0302- d.1. 03 2.1	Montaż tulei do budowy przejść szczelnych przez ścianę betonową grubości do 15 cm dla rur o średnicy 100 mm	szt.	2.000	191.82	383.64
56	KNR 9-22 0302- d.1. 05 2.1	Montaż tulei do budowy przejść szczelnych przez ścianę betonową grubości do 15 cm dla rur o średnicy 160 mm	szt.	21.000	248.40	5216.40
57	KNR 9-22 0302- d.1. 05 2.1	Montaż tulei do budowy przejść szczelnych przez ścianę betonową grubości do 15 cm dla rur o średnicy 200 mm	szt.	25.000	264.83	6620.75
58	KNR 4 1606- d.1. 01 2.1 analogia	Próba wodna szczelności sieci kanalizacyjnych z rur PE o śr. do 110 mm	200m -1 prób.	1.000	1433.82	1433.82
59	KNR 4 9914c- d.1. 02 2.1 analogia	Nakłady za każde 10 m różnicy długości (od 200 lub 500 m) przy próbach szczelności przewodów o śr. 80-100 mm	10m różn.	-18.860	3.32	-62.62
60	KNR 4 1606- d.1. 02 2.1 analogia	Próba wodna szczelności sieci kanalizacyjnych z rur PVC, o śr. 160 mm	200m -1 prób.	1.000	1558.26	1558.26
61	KNR 4 1606- d.1. 03 2.1 analogia	Próba wodna szczelności sieci kanalizacyjnych z rur PVC, o śr. 200 mm	200m -1 prób.	1.000	1747.81	1747.81
62	KNR 4 9914c- d.1. 04 2.1 analogia	Nakłady za każde 10 m różnicy długości (od 200 lub 500 m) przy próbach szczelności przewodów PVC o śr. 200 mm	10m różn.	13.690	6.82	93.37
2		Przedłużenie istniejącego przepustu wraz z odgałęzieniem do drenażu francuskiego				
63	d.2 kalk. własna	Roboty ziemne związane z przedłużeniem przepustu	kpl.	1.000	3594.76	3594.76

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
64	KNNR 10 1007-d.2 01 z.o.3.10. 9901 analogia	Przedłużenie istniejącego przepustu DN 600	przep.	1.000	11050.40	11050.40
65	KNNR 2-31 0605-d.2 05 analogia	Przepusty rurowe pod zjazdami - ścianki czołowe dla rur o śr. 60 cm	ściank.	2.000	3043.47	6086.94
66	d.2 kalk. własna	Odgałęzieniem do drenażu francuskiego	kpl.	1.000	1955.23	1955.23
67	d.2 kalk. własna	Profilowanie rowu przy przepuszczeniu	m	6.000	316.13	1896.78
68	d.2 kalk. własna	Zasypywanie rowu między przepustem, a konstrukcją drogi warstwą piasku stabilizowanego cementem Rm=2, 5Mpa i piaskiem 1-3,1 mm	m	14.100	182.03	2566.62
69	KNNR 1 0514-d.2 01	Umocnienie skarp i dna kanałów płytami prefabrykowanymi <i>Płyta trawnikowa bet.azuruowa szara gr.10cm</i>	m ²	15.000	261.83	3927.45
70	KNNR 1 0507-d.2 01	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm.	m ²	15.000	11.20	168.00
71	KNNR 1 0507-d.2 02	Humusowanie skarp z obsianiem; dodatek za każdy dalszy 1 cm humusu. Krotność = 5	m ²	15.000	9.28	139.20
3		Roboty towarzyszące				
72	KNNR 6 0101-d.3 03	Koryta wykonywane mechanicznie gł.25 cm w gruncie kat. II-VI na całej szerokości jezdni i chodników Krotność = 0.8333	m ²	822.450	2.94	2418.00
73	KNNR 1 0206-d.3 04 0208-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m ³ w gruncie kat. I-III w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku na odległość 10 km po drogach o nawierzchni utwardzonej samochodami samowyladowczymi	m ³	205.613	70.94	14586.19
74	KNNR 6 0113-d.3 01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²	822.450	34.62	28473.22
75	KNNR 6 0204-d.3 05	Nawierzchnie z tłucznia kamiennego - warstwa górna o gr. po uwałowaniu 10 cm	m ²	822.450	33.01	27149.07
76	d.3 kalk. własna	Wdrożenie projektu czasowej organizacji ruchu	Ryczałt	1.000	3197.07	3197.07
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						855469.60
Podatek VAT						196758.01
Ogółem wartość kosztorysowa robót						1052227.61

Słownie: jeden milion pięćdziesiąt dwa tysiące dwieście dwadzieścia siedem i 61/100 zł